

KW/DTI/...⁴³⁶.../ESV3/G/05/2024

Siechnice, dnia 15.05.2024

ESV3 Sp. z o.o.
ul. Ciepłownicza 1A
55-011 Siechnice

WNIOSKODAWCA:

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA
NR W/2024/05/010/ESV3
DO SIECI ROZDZIELCZEJ ESV3**

Niniejszym potwierdzamy, że w dniu 17.04.2024 zostały złożone kompletne wnioski o określenie warunków przyłączenia. Odpowiadając na wnioski z dnia 17.04.2024 zapewniamy przyłączenie do sieci i dostawę energii elektrycznej na warunkach jak poniżej:

Przyłączany obiekt: Budynek wielolokalowy.

Adres przyłączanego obiektu: Siechnice, dz. nr 85/9, 86/2, 87/16, 590/5. , obr. Siechnice, AM-1,

Przyłącze nr 1: 878 kW dla zasilania docelowego budynek, w IV i V grupie przyłączeniowej.

Charakter odbioru.	Ilość punktów poboru e.e.	Moc przyłączeniowa pojedynczego p.p.e [kW]	Wielkość zabezpieczenia przelicznikowego pojedynczego p.p.e.	Współczynnik jednoczesności dla grupy odbiorów (kj)	Moc grupy odbiorów. [kW]	Grupa taryfowa
Mieszkania typ 1	54	13	20 A	0,143	100,38	G
Administracja typ 1	4	26	80 A	1	104	C
Administracja typ 2	1	30	50 A	1	30	C
Administracja typ 3	1	80	125A	1	80	C
Lokal użytkowy typ 1	15	20	32 A	1	300	C
Lokal użytkowy typ 2	3	30	50 A	1	90	C
Lokal użytkowy typ 3	1	120	200 A	1	120	C
Lokal użytkowy typ 4	1	35	63 A	1	35	C
Węzeł ciepły	1	5	10 A	1	5	C
Oświetlenie zewnętrzne	2	7	10 A	1	14	C
łącznie moc przyłączeniowa:					878,00 kW	

IA. WYMAGANIA TECHNICZNE – przyłączy nr 1 (zasilanie podstawowe):

- 1. Miejsce przyłączenia Podmiotu Przyłączanego do sieci rozdzielczej:** Projektowana kontenerowa stacja elektroenergetyczna 21/0,42 kV.

2. Miejsce dostarczenia energii/rozgraniczenia własności:

a) Miejsce dostarczenia energii elektrycznej: Zaciski prądowe rozłączników w rozdzielnicy nN projektowanej stacji transformatorowej w kierunku instalacji Odbiorcy.

b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: jak w pkt. a

3. Rodzaj przyłącza: kablowe

4. Zakres niezbędnych do wykonania zmian w sieci związanych z przyłączeniem obiektu:

4.1 Zakres prac po stronie ESV3:

- a) Na działce nr 87/16 Wnioskodawcy w miejscu z nim uzgodnionym zabudować kontenerową stację transformatorową 21/0,42 kV 1000 kVA. Projektowaną stację kontenerową zasilić poprzez wcinkę w linię kablową K-004/3/0 lub K-004/3/1. Stację wyposażić w transformator żywiczy 21/0,42kV o mocy 1000 kVA. W rozdzielnicy 0,4 kV przewidzieć układ pomiarowy półpośredni bilansujący stacji. W stacji zabudować 10 połowę rozdzielnicę 0,4 kV. Wkoło budowanej stacji kontenerowej wykonać opaskę betonową.
- b) dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego: wyposażić zgodnie z opracowanym standardem technicznym.
- c) przystosowanie układu pomiarowo – rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych: Układy pomiarowo-rozliczeniowe półpośrednie przystosować do zdalnego odczytu w systemie ESV.
- d) zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy: Wnioskodawca nie zgłasza urządzeń powodujących zakłócenia w sieci.
- e) wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której są przyłączane: nie dotyczy.

4.2 Zakres prac po stronie Wnioskodawcy

- a) Wybudować wewnętrzne linie zasilające od miejsc dostarczenia energii, opisanych w pkt 2 a). Równoległe do wewnętrznych linii kablowych zaprojektować i wybudować w rurze osłonowej RHDPE odpornej na warunki atmosferyczne o przekroju 40/7 mm² kable sieciowe 5e FTP 4x2x0,5 mm² do projektowanej stacji transformatorowej,
- b) Wybudować instalacje elektryczne przyłączanych obiektów odpowiednie do potrzeb Wnioskodawcy. Instalacje odbiorcze winne spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Ministerstwa Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- c) W budynku w rozdzielniach 0,4 kV, tablicach licznikowych poza lokalami użytkowymi, mieszkaniami lub w pomieszczeniach technicznych (ogólnodostępnych) do mocy 60kW, przygotować miejsca do zainstalowania liczników dla pomiaru bezpośredniego (dla każdego punktu poboru energii). Przygotować standardowe tablice licznikowe o wymiarach 250x400mm, wyposażone w przewody LGY do 25 mm² zakończonych tulejką i zabezpieczenia przedlicznikowe przystosowane do plombowania, odpowiednie do mocy przyłączeniowych odbiorców. Dodatkowo przewidzieć miejsce rezerwowe dla zainstalowania liczników w przypadku wystąpienia nowych punktów poboru. Liczniki e.e połączyć kablem sieciowym UTP 4x2x0,5mm². Na jednej parze przewodów połączyć nie więcej niż 30 liczników e.e.

- d) Dla odbiorów o mocy powyżej 60 kW w polach odpiływowych rozdzielni 0,4 kV przewidzieć miejsce dla montażu układu pomiarowego półpośredniego. Zabudować przekładniki prądowe o klasie 0.2s dostosowane do mocy przyłączeniowej, listwę pomiarową 10-torową WAGO LPW 847-713 oraz licznik e.e. Liczniki e.e. dostarczy i zainstaluje ESV3 Sp. z o.o. Liczniki e.e. połączyć kablem sieciowym UTP 4x2x0,5mm². Na jednej parze przewodów połączyć nie więcej niż 30 liczników e.e.
- e) Cały zakres prac określony w pkt. IA ust. 4.2 zaprojektować i uzgodnić dokumentację projektową z ESV3 Sp. z o.o.
- f) Połączenie wykonanych wewnętrznych linii zasilających (WLZ) opisanych powyżej w miejscach rozgraniczenia własności powinno być wykonane przez uprawnionego elektryka pod nadzorem przedstawiciela ESV,
- g) w przypadku zainstalowania w obiekcie urządzeń generujących moc bierną pojemnościową lub indukcyjną, Wnioskodawca we własnym zakresie zainstaluje urządzenia do jej kompensacji,
- h) **Wnioskodawca** zobowiązuje się do ustanowienia na nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w miejscowości **Wrocław**, prowadzi księgę wieczystą numer: **WR1KO/0017834/1**, na czas nieoznaczony, na rzecz przedsiębiorcy ESV S.A z siedzibą w Siechnicach jako właściciela urządzeń służących do doprowadzenia energii elektrycznej, nieodpłatną służebność przesyłu, zgodnie z art. 305¹ i dalszymi, Kodeksu cywilnego polegającą na:
- prawie wejścia, przejazdu i przechodu przez nieruchomość obciążoną w celu i zakresie niezbędnym dla eksploatacji, konserwacji, naprawy, remontu, rozbudowy i modernizacji infrastruktury elektroenergetycznej, w tym przy użyciu ciężkiego sprzętu budowlanego, oraz w celu odczytu zainstalowanych układów pomiarowych energii elektrycznej,
 - prawie wybudowania, posadowienia i utrzymywania, na nieruchomości obciążonej, infrastruktury elektroenergetycznej wchodzącej w skład ESV S.A. z siedzibą w Siechnicach,
 - prawie dostępu do pomieszczenia, w którym zlokalizowany jest układ pomiarowy, celem jego odczytu, kontroli i wymiany legalizacyjnej.

5. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej w miejscu rozgraniczenia własności:

Dla energii biernej indukcyjnej: $\text{tg}\phi=0,4$ oraz dla energii biernej pojemnościowej: $\text{tg}\phi=0,0$.

6. Wymagania dotyczące układu pomiarowo – rozliczeniowego i systemu pomiarowo – rozliczeniowego:

- 6.1 **Rodzaj układu:** układy pomiarowe półpośrednie/bezpośrednie.
- 6.2 **Miejsce zainstalowania:** układy pomiarowe odbiorców energii elektrycznej w tablicach licznikowych zabudowanych w budynku lub rozdzielni 0,4 kV.
- 6.3 **Licznik:** 3-fazowy licznik energii elektrycznej o klasie dokładności nie gorszej niż 1 dla energii czynnej i 2 dla energii biernej indukcyjnej i pojemnościowej, przechowujący profil 15-minutowy dla energii czynnej oraz biernej przez nie krócej jak 63 dni i automatycznie zamykający okres obrachunkowy. Licznik musi umożliwiać transmisję danych pomiarowych do Systemu Pomiarowo-Rozliczeniowego.
- 6.4 **Rodzaj i usytuowania zabezpieczenia głównego:** rozłączniki bezpiecznikowe w polach odpiływowych RGNn projektowanej stacji transformatorowej / wkładki topikowe.

6.5 Wymagania dodatkowe:

- a) dla pomiaru pośredniego, półpośredniego zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową, a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników,
- b) dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy,
- c) urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania,
- d) wymagania techniczne dla układów pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej, (link ze strony esv.pl)
- e) inne: niedopuszczalne jest włączanie w obwód licznika żadnych dodatkowych obwodów (w szczególności BMS).

7. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie EAZ zostaną podane na etapie projektowania

7.1 Dotyczy sieci o napięciu do 1kV:

- a) układ pracy sieci: TN-C,
- b) napięcie znamionowe sieci: 0,4kV,
- c) maksymalny prąd zwarcia wielofazowego w sieci: nie mniej niż 10 kA; rzeczywistą wartość prądu zwarcia winien obliczyć projektant,
- d) system ochrony od porażen: samoczynne wyłączenie zasilania.

8. **Inne wymagania:** Wnioskodawca nie zgłasza odmiennych od standardowych parametrów jakościowych energii elektrycznej.

II. ZAKŁÓCENIA W DOSTAWIE ENERGII ELEKTRYCZNEJ:

1. Ustala się następujące rodzaje przerw w dostarczaniu energii elektrycznej:

- a) planowane - wynikające z programu prac eksploatacyjnych sieci elektroenergetycznej; czas trwania tej przerwy jest liczony od momentu otwarcia wyłącznika do czasu wznowienia dostarczania energii elektrycznej,
- b) nieplanowane - spowodowane wystąpieniem awarii w sieci elektroenergetycznej, przy czym czas trwania tej przerwy jest liczony od momentu uzyskania przez przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się przesyłaniem lub dystrybucją energii elektrycznej informacji o jej wystąpieniu do czasu wznowienia dostarczania energii elektrycznej.

2. Ustala się następujący czas trwania:

- a) jednorazowej przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej nie może przekroczyć w przypadku:
 - przerwy planowanej - 16 godzin,
 - przerwy nieplanowanej - 24 godzin,
- b) przerw w ciągu roku stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych długich i bardzo długich nie może przekroczyć w przypadku:
 - przerw planowanych - 35 godzin,
 - przerw nieplanowanych - 48 godzin.

3. Do czasu przerw nieplanowanych w dostarczaniu energii elektrycznej nie zalicza się okresu wyłączeń awaryjnych będących następstwem awarii lub zakłóceń w instalacji należącej do Odbiorcy.

4. W przypadku zasilania Wnioskodawcy/Odbiorcy energii elektrycznej z więcej niż jednego przyłącza za czas przerwy uważa się jednoczesny brak zasilania ze wszystkich przyłączy.

5. W sieci elektroenergetycznej mogą wystąpić nieprzewidziane, krótkotrwałe zakłócenia w dostarczaniu energii elektrycznej – zapady napięcia, wynikające z działania automatyki sieciowej oraz przełączeń ruchowych. Zakłócenia w dostarczaniu energii spowodowane wyżej wymienionymi przyczynami nie są przerwami w ciągłości dostawy energii elektrycznej. Zapady napięcia mogą być wywołane również załączeniem „dużych” odbiorników w instalacji Wnioskodawcy/Odbiorcy energii elektrycznej. Zgodnie z normą PN-EN 50160 głębokość zapadu napięcia może sięgać od 90% do 1% napięcia deklarowanego, natomiast czas trwania zapadu może wynosić od 10 ms do 1 minuty. Wyżej wymienione zakłócenia mogą spowodować nieprawidłową pracę niektórych, szczególnie wrażliwych na zapady napięcia urządzeń Wnioskodawcy/Odbiorcy energii elektrycznej. Wnioskodawca/Odbiorca energii elektrycznej we własnym zakresie powinien zapewnić przeciwdziałanie skutkom tego typu zakłóceń przez np. zastosowanie urządzeń podtrzymujących napięcie.

6. Zabroniona jest praca równoległa źródeł energii elektrycznej dostawcy, jak też źródeł energii elektrycznej dostawcy i dodatkowego źródła energii elektrycznej odbiorcy (np. agregat prądotwórczy) poprzez sieć odbiorcy. W przypadku zasilania z więcej niż jednego źródła energii elektrycznej należy zastosować środki nie dopuszczające do takiej pracy równoległej. Schemat układu sieci odbiorcy z uwzględnieniem powyższego wymogu przedłożyć do uzgodnienia na etapie projektowania w ESV3

7. **Wnioskodawca zobowiązany jest zgłosić do wydającego warunki przyłączenia każdy instalowany agregat prądotwórczy oraz uzgodnić techniczne warunki przyłączenia agregatu z instalacją odbiorczą.**

8. Przyłączone przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych użytkowników systemu zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcania jego przebiegu).

9. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.

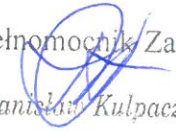
10. Podmioty zaliczane do grup przyłączeniowych III i VI przyłączone bezpośrednio do sieci o napięciu wyższym niż 1kV, opracowują instrukcję współpracy ruchowej posiadanych urządzeń, instalacji i sieci, z uwzględnieniem warunków określonych w instrukcji opracowanej dla sieci, do której te podmioty są przyłączone – „Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej GK” jest dostępna na stronie internetowej www.esv.pl.

III. DODATKOWE WYMAGANIA:

1. W sprawie **INSTRUKCJI WSPÓŁPRACY** projektowanych urządzeń elektroenergetycznych z siecią dystrybucyjną ESV należy kontraktować się z Działem Eksploatacji ESV S.A. z siedzibą w Siechnicach przy ul. Ciepłowniczej 1A.
2. **Minimalna wielkość mocy wymaganej dla zabezpieczenia osób i mienia, w przypadku wprowadzenia ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii elektrycznej dla obiektu wynosi 120 kW.**
3. Nowobudowane sieci, instalacje i urządzenia wykonać zgodnie z obowiązującym „Prawem budowlanym”, zasadami sztuki i wiedzy technicznej oraz niniejszymi warunkami przyłączenia.
4. Termin ważności warunków przyłączenia: **2 lata od daty ich dostarczenia.**
5. Niniejsze warunki przyłączenia wydaje się z projektem umowy o przyłączenie nr **U/2024/05/010/ESV3**
6. Przyłączenie obiektu Wnioskodawcy do sieci rozdzielczej następuje na podstawie umowy o przyłączenie i po spełnieniu niniejszych warunków.
7. Wysokość opłaty podana w projekcie umowy ulegnie zmianie, jeżeli po dacie wystawienia warunków nastąpi zmiana opłat za przyłączenie do sieci określonych w „Taryfie dla energii elektrycznej”, a Wnioskodawca wystąpi o zawarcie umowy po upływie 30 dni od daty wystawienia warunków. Wówczas ESV wyda nową umowę o przyłączenie z opłatą wyliczoną zgodnie z obowiązującą „Taryfą”.

Pouczenie:

1. Wnioskodawca występuje o zawarcie umowy o przyłączenie – jeżeli ją akceptuje – składa **wypełnione i podpisane przez siebie dwa oryginalne egzemplarze umowy z wymaganymi załącznikami** w ESV w Siechnicach, ul. Ciepłownicza 1A. Jeden egzemplarz umowy podpisany przez przedsiębiorstwo sieciowe odsyłamy Wnioskodawcy wraz z wystawioną „fakturą pro forma” na kwotę opłaty za przyłączenie.
2. W terminie 7 dni od dnia wpływu opłaty za przyłączenie wystawiona zostanie „Faktura VAT” na wniesioną kwotę.
3. Umowa o przyłączenie może być zawarta w okresie ważności warunków przyłączenia przez podmiot posiadający tytuł prawny do obiektu, w którym będą używane urządzenia i instalacje elektryczne.
4. W przypadku nie zawarcia umowy w terminie 30 dni od daty wystawienia niniejszych warunków zapisy przekazanego projektu umowy mogą utracić swą ważność.

Opracował	Zatwierdził
Imię, nazwisko: Tomasz Diduszko Tel.: 533 422 400 Email: tomasz.diduszko@esv.pl	 Pełnomocnik Zarządu Stanisław Kulpaczyński

K/o:

1. Adresat,
2. ESV3